PEREIRA
Gobierno de la Ciudad
CAPITAL DEL EJE

ACTA DE REUNIÓN

Versión: 01 Fecha de Vigencia: Mayo 10 de 2017

Fecha: 28/08/2023	**Acta No:**	**Hora Inicio: 9:35**	**Hora Fin: 9:50**
Tema: Visita técnica al proyecto : MIRARI LOS ALPES			
Responsable: Gina Maritza Ruiz Velásquez		**Elaborado por: SANDRA PATRICIA MESA DELGADO**	
Proceso / Subproceso / Actividad: Vivienda no vis			
Lugar: Calle 11 N° 15-52 los Alpes			

AGENDA	1.	Visita técnica al proyecto
	2.	Verificación de construcción del proyecto
	3.	Continuidad al proyecto
	4.	
	5.	
	6.	
	7.	
	8.	
	9.	
	10.	
	11.	
	12.	

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

El día 28 de agosto del 2023 a las 09:35 am se realiza visita técnica al proyecto **MIRARI LOS ALPES** ubicado en la **Calle 11 N° 15-52 los Alpes**, Pereira, Risaralda nos recibe el señor **MIGUEL ANGEL** que se desempeña como vigilante del edificio y nos manifiesta el administrador no se encuentra y nos facilita el número celular del administrador (3174008207).

Dando cumplimiento al Acuerdo 07 del 2020 donde el honorable concejo de Pereira faculta a la Secretaria de Vivienda Social de la Alcaldía de Pereira, para realizar el control inspección y vigilancia referente a los proyectos de la cuidad que realizaron solicitud de constancia de radicación de documentos para el permiso de ventas o preventas de los mismos.

Siendo así, se evidencia lo siguiente:

1. El proyecto **MIRARI LOS ALPES** tiene permiso de venta con constancia de radicación N° 63823 del 20 de diciembre de 2018.
2. El proyecto es un edificio con vigilancia privada y consta de 1 torre con 35 apartamentos.
3. El proyecto es estrato 6.
4. Se habla telefónicamente con la señor **DAVID GARCIA PEÑUELA** administrador del edificio quien me informa que la constructora entrego el proyecto en el 2020 y que tiene 6 apartamentos pendientes por vender.

CONTINUIDAD

Por lo anterior, verificando la existencia del proyecto se evidencia que la constructora tiene pendientes por vender 6 Apartamentos, por tal motivo no se puede realizar el cierre al proyecto y se continúa con el seguimiento.